



Република Србија
ОПШТИНА ЦРНА ТРАВА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-32/2018-01
Датум: 08.02.2018. године
ЦРНА ТРАВА

На основу члана 35. став 6. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број: 72/09, 81/09-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 28. став 1. тачка 5. и члана 12. став 1. тачка 2. Статута општине Црна Трава („Службени гласник града Лесковца“, број 17/2012),

Скупштина општине Црна Трава, на седници одржаној дана 08.02.2018. године доноси

О Д Л У К У
о приступању изради Плана детаљне регулације насеља Градска - центар, М.З
Градска у општини Црна Трава

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације насеља Градска-центар, М.З Градска у општини Црна Трава.

Члан 2.

Основни циљ израде Плана детаљне регулације насеља Градска-центар, М.З. Градска у општини Црна Трава је планска разрада регулације насеља и омогућавање спровођења свих фаза изградње и уређења од израде техничке документације до решавања имовинско-правних односа у поступку изградње.

У оквиру планског документа „Измене и допуне просторног плана општине Црна Трава 2009-2024“, насеље Градска-центар, сврстано је у центре заједнице насеља са својим специфичним правцем будућег развоја.

Планским документом ПДР насеља Градска-центар биће дефинисана правила уређења и грађења у складу са основним планским документом „Измене и допуне просторног плана општине Црна Трава 2009-2024“, и тиме пружити могућност за даљи развој насеља, а у ширем смислу и целе општине.

Израда плана детаљне регулације простора поред осталог омогућава и одређује и:

- Стварање планског основа за даљи развој насеља Градска-центар као средишњег у М.З. Градска.
- Планирање и обезбеђивање капацитета комуналне и техничке инфраструктуре за планирани развој насеља,
- Сагледавања и планирања других аспеката развоја ширег подручја у предметном делу општине
- Могућност предлога плана парцелације у циљу дефинисања парцела за потребе изградње, као основе за дефинисања правила уређења и правила градње.

Члан 3.

Границе подручја обухвата Плана детаљне регулације су у оквиру шематског приказа насеља Градска, у оквирима границе планираног грађевинског подручја, око

границе зоне центра, у оквиру планског документа „Измене и допуне просторног плана општине Црна Трава 2009-2024“.

Члан 4.

Садржај Плана детаљне регулације дефинисан је чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број: 72/09, 81/09-исправка, 64/УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14).

Члан 5.

Израда Плана детаљне регулације поверава се јавним предузећима, другим организацијама које оснују ЈЛС, привредним друштвима, односно другим правним лицима, која су уписана у одговарајући регистар за израду предметне документације (Члан 36. Закона о планирању и изградњи).

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЦРНА ТРАВА

**Председник
Јоца Митић**
