

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЦРНА ТРАВА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске,
комунално-стамбене и инспекцијске послове
Број предмета: ROP-CTR-7355-LOC-3/2018
Заводни број: 353-6/2018-05
20.11.2018. год.
Ц р н а Т р а в а

Општинска управа општине Црна Трава, Одељење за урбанизам, грађевинске, комунално-стамбене и инспекцијске послове, решавајући по захтеву инвеститора „SiT Energy team“, д.о.о. Дарковце, Црна Трава, за издавање локацијских услова за изградњу прикључног, надземног 10кв, електро вода мале хидроелектране за производњу електричне енергије „Махала“, а на основу члана 53а, 54, 55, 56.и 57. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09,81/09- исправка 64/10-УС, 24/2011, 121/12, 132/14 и 145/14), Правилника о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/2015), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 35/2015), Уредбе о изменама и допунама Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Измене и допуне просторног плана општине Црна Трава, 2009-2024, бр. 06-96/2015-01, од 30.03.2015.(“Службени гласник града Лесковца“ бр. 6, од 06.04.2015.) и Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу прикључног, надземног 10кв, електро вода мале хидроелектране за производњу електричне енергије „Махала“, у општини Црна Трава, на ДЕЕС, на к.п. бр. 818,820,842,841,1008,2,1164/3,к.о.Дарковце,к.п.бр.2993/2,к.о.Јабуковик,2065,2057,3597,3592/1,3573,3577,3909,3913,3915,3884,4219,4220,4234,4359,к.о.Кална,к.п.бр.821,823,8217,840,839,836,8216,1010,1011,1016,5/1,8215,1005/1,8211,1163,8210,к.п.Дарковце, к.п. бр. 5111,2993/1,,к.о.Јабуковик,к.п.бр.2064,2063,2059,2072,3599,3600,3571,3570,3595,3575,3565,3911,3912,3914,3897,3896,3886,3887,4218,4215,4232,4233,4234,4238,4239,4242,4247,4204,7788,к.о.Кална,к.п.бр.5446,5445,8010,5473/1,5459,5561,5555,5549/2,5589,2261,2261,2250,5660,5679,5686,5715,5735,5747,5754,к.о.Градска,7783,3049,2986,2876,2983,2984,2956,2952,2936,3348,3370,3371,3418,3415,3414,3430,3431,3429,3428,3464,3475,3490,3513,2096,2089,2065,2050,2049,к.о.Кална,к.п.бр.5447/2,4591,4592,4595,5461,5460,8008,5544,5559,5557,5550,5554,5553,5581,5582,5930,5587,5588,8019,2251/2,5659,5663,5670,5672,5680,5681,5682,5683,5684,5685,5687,5713,5714,5711,5734,5736,5741,5742,5752,к.о.Градска, к.п.бр.2873,3046,2939,2990,2987,7783,2959,2960,2955,2953,2935,3355,3356,7786,4010,4000,3416,7784,3465,3462/2,3460,3462/1,3476,3487,3488,7784,3515,3516,2098,2097,2100,2093,2099,2090,2088,2067,2069,2064, к.о.Кална..

Објекат је категорије Г, класификације 222410 Локални електрични водови (Локални електрични надземни или подземни водови). Објекат се састоји од 3 дела, објекат: 1, 2 и 3. Објекат 1, Изградња новог повезног ДВ 10 КВ,, „Дарковце“, до ТС 35/10, „Састав Река“, објекат 2: Реконструкција постојећег ДВ, деоница од ТС10/04, „Градска“ до ТС10/04, „Кална 2“, објекат 3: изградња новог прикључног вода од 10КВ, од постојећег 10кв вода „Кална 1-Кална2“ до МХЕ „Махала“, а у свему према Идејном решењу Прикључног надземног вода за МХЕ „Махала“, бр. 03/2017, од Фебруара 2017., израђено од стране „Селектра Траде“ д.о.о. Лесковац, ул. Ветернички трг, бб, одговорни пројектант Бојан Петковић, дипл.инж.грађ. бр. лиценце ИКС 350Е42107.

Подаци о локацији и објекту:

Објекат прикључног, надземног 10кв, електро вода мале хидроелектране за производњу електричне енергије „Махала“, у општини Црна Трава, планиран је да буде изграђен са своја три дела, објекат: 1, 2 и 3. Објекат 1, Изградња новог повезног ДВ 10 КВ,, „Дарковце“, до ТС 35/10, „Састав Река“, објекат 2: Реконструкција постојећег ДВ, деоница од ТС10/04, „Градска“ до ТС10/04, „Кална 2“, објекат 3: Изградња новог прикључног вода од 10КВ, од постојећег 10кв вода „Кална 1-Кална2“ до МХЕ „Махала“, на горе поменути катастарским парцелама, у оквиру Просторног плана општине Црна Трава 2009-2024, а у свему према Идејном решењу Прикључног надземног вода за МХЕ „Махала“, бр.03/2017, које је израдило „Селектра Траде“, Лесковац, ул. Ветернички трг, бб.

Класа и намена објекта:

Намена објекта: Прикључивање МХЕ „Махала“, на ДЕЕС, - Локални електрични водови (Локални електрични надземни или подземни водови).

Класификациони број: 222410,

Категорија објекта: „Г“

Правни основ:

Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09,81/09- исправка 64/10-УС, 24/2011, 121/12, 132/14и145/14) и одговарајућа подзаконска акта.

Плански основ:

Измене и допуне просторног плана општине Црна Трава, 2009-2024, бр.06-96/2015-01, од 30.03.2015.(„Службени гласник града Лесковца“ бр. 6, од 06.04.2015.)

Просторним планом предвиђена је изградња објекта линијске инфраструктуре, високонапонских 10кв електро водова.

Услови за пројектовање и правила грађења и уређења:

Приликом израде пројектне документације придржавати се општих правила за изградњу предметне врсте објекта, и свих услова за пројектовање и прикључење датих од стране имаоца јавних овлашћења.

Услови за пројектовање и прикључак на комуналну инфраструктуру:

1. Услови за пројектовање, бр. Д.10.02.- 337372/1, од 19.11.2018. издати од стране ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Д.О.О., „Електродистрибуција Лесковац“.
2. Услови за пројектовање, бр.197, од 09.11.2018. године, издати од стране ЈП „Вилин Луг“, Црна Трава,
3. Решење о условима заштите природе, бр. 03 Бр. 020-899/4, од 16.11.2018., издато од стране Завода за заштиту природе Србије.
4. Услови за пројектовање, бр. Инт.број: ЈНП 174, од 14.11.2018., издати од стране ЈП „Путеви Србије“,
5. Услови за пројектовање и прикључење, бр. А334-472267/4-2018, ЛКРМ: 31, од 15.11.2018., издати од стране „Телеком Србија“, ИЈ Лесковац.

Посебни услови грађења

Етапност градње: Све радове извести у једној фази

Евентуалне штете нанете приликом изградње објекта на суседним парцелама и објектима отклонити у што краћем року.

Остали услови:

Објекат мора бити пројектован у свему према Идејном решењу Прикључног надземног вода за МХЕ „Махала“, бр. 03/2017, од Фебруара 2017., израђено од стране „Селектра Траде“ д.о.о. Лесковац, ул. Ветернички трг, бб бр.05/1-451.

Подаци о постојећим објектима:

Постоји објекат 10кв, далековод, деоница од ТС10/04, „Градска“ до ТС10/04, „Кална 2“ који се реконструуише.

Уз захтев за издавање локацијских услова, инвеститор је приложио:

- Идејно решење Прикључног надземног вода за МХЕ „Махала“, бр.03/2017, које је израдило д.о.о. „Селектра Траде“, Лесковац, ул. Ветернички трг, бб.
- Доказ о уплати административне таксе и накнаде,
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције.

Напомена:

На основу ових локацијских услова не може се приступити изградњи објекта, већ се на основу истих може приступити изради идејног пројекта и поднети захтев за издавање Решења о одобрењу извођења радова у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 154/14).

Ови локацијски услови важе 12 (дванајест) месеци од дана издавања, т.ј. до истека Решења о грађевинској дозволи.

Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове се може поднети приговор надлежном општинском већу, општине Црна Трава, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Приговор се доставља кроз ЦИС, таксиран са 150,00РСД.

Обрадио,
Саветник за грађевинске послове, послове
урбанизма, планирања и уређења простора

Зоран Милчић, дипл.инж.грађ.

Руководилац одељења,

Милча Савић, дипл.грађ.инж.