

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЦРНА ТРАВА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске,
комунално-стамбене, инспекцијске
и имовинско-правне послове
Број предмета: ROP-CTR-11639-LOC-1/2018
Заводни број: 353-5/2018-05
01.06.2018. год.
Ц р н а Т р а в а

Општинска управа општине Црна Трава, Одељење за урбанизам, грађевинске, комунално-стамбене, инспекцијске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву инвеститора „ MINI HYDRO INVESTMENTS-PROJECTS“ , Београд, Нови Београд, преко пуномоћника „ Hidro-Tan“ д.о.о., за издавање локацијских услова за изградњу прикључног електро вода МХЕ „Видњиште“, на ДСЕЕ, а на основу члана 53а, 54, 55, 56.и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС„ број 72/09,81/09- исправка 64/10-УС, 24/2011, 121/12, 132/14 и 145/14), Правилника о класификацији објеката („Сл. гласник РС“ бр. 22/2015), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 35/15), Уредбе о изменама и допунама Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ 114/2015 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Измене и допуне просторног плана општине Црна Трава, 2009-2024, бр. 06-96/2015-01, од 30.03.2015.(„Службени гласник града Лесковца“ бр. 6, од 06.04.2015.) и Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу **прикључног надземног електро вода за прикључење МХЕ „Видњиште“, на ДСЕЕ**, са стубовима на к.п. бр. 5215 и 5419, к.о. Градска, општина Црна Трава и водовима који пролазе изнад к.п. бр.5215, 5419 и 5420, к.о. Градска, општина Црна Трава. Категорија објекта прикључног 10кв надземног вода, Г, класификациона ознака: 222410, а у свему према Идејном решењу бр.01/2018, од априла 2018. године, израђеног од стране „Селектра Траде“ д.о.о., Лесковац, одговорни пројектант Бојан Петковић, дипл.инж.ел. са лиценцом ИКС, бр. 350-Е42107.

Подаци о локацији и објекту:

Објекат прикључног 10кв, надземног електро вода за прикључивање на ДСЕЕ, планиран је да се гради на к.п. бр. 5215 и 5419, к.о. Градска, општина Црна Трава (стубна места) и бр. 5215, 5419 и 5420, к.о. Градска, општина Црна Трава (парцеле изнад којих је пројектован надземни електро вод) У катастру малих електрана на територији СР Србије ван САП из 1987. године, предвиђена је изградња предметне МХЕ, „Градска-Видњиште“, бр. 310.

Класа и намена објекта:

Намена објекта:

Прикључни надземни 10кв, вод - Локални електро водови (локални електро надземни или подземни водови), Прикључење МХЕ на ДСЕЕ ОДС.

Класификациони број: 222410,

Категорија објекта: „Г“

Правни основ:

Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09,81/09- исправка 64/10-УС, 24/2011, 121/12, 132/14и145/14) и одговарајућа подзаконска акта.

Плански основ:

Измене и допуне просторног плана општине Црна Трава, 2009-2024, бр.06-96/2015-01, од 30.03.2015.(„Службени гласник града Лесковца“ бр. 6, од 06.04.2015.)

Услови за пројектовање и правила грађења и уређења:

Планским документом, Измене и допуне просторног плана општине Црна Трава, 2009-2024, бр. 06-96/2015-01, од 30.03.2015.(„Службени гласник града Лесковца“ бр. 6, од 06.04.2015.) у делу „Обновљиви извори енергије“, „Мале хидроелектране“, предвиђена је изградња малих хидроелектрана према Катастру малих електрана, са свим потребним објектима за прикључење МХЕ на ДСЕЕ.,уз испуњење свих потребних услова у складу са правно-техничком регулативом.

Услови за прикључак на комуналну инфраструктуру:

1. Електро прикључак према Решењу о одобрењу прикључења објекта МХЕ „Видњиште“, на ДСЕЕ, издато од стране ЕПС Дистрибуције, ЕД Лесковац, бр. Д.10.01-103482/1-18, од 11.04.2018., чија је важност потврђена обавештењем ЕПС Дистрибуција, ЕД Лесковац, бр. Д.10.02.-145812/1-2018, од 22.05.2018.
2. Прикључење на друге објекте комуналне инфраструктуре није предвиђено.

Услови за пројектовање:

Приликом пројектовања објекта у свему се придржавати ових локацијских услова и услова за пројектовање и прикључење издатих од ИЈО и достављених кроз ЦЕОП, и то:

- Услови за пројектовање и прикључење ЕПС Дистрибуције, ЕД Лесковац, бр. Д.10.01-103482/1-18, од 11.04.2018.
- Услови за пројектовање, бр.104, од 28.05.2018. издати од стране ЈП „Вилин Луг“, Црна Трава,
- Решење о условима заштите природе, о4 бр. 035-784/1, од 29.03.2017. издато од стране Завода за заштиту природе Србије.
- Технички услови за пројектовање и изградњу, бр. А 334-200180/4-2018, од 22.05.2018., издати од предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија „ Београд, дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш.

Остали услови:

Објекат мора бити пројектован у свему према Идејном решењу, бр.01-01/2018, од априла 2018, израђен од стране „Селектра Траде“ д.о.о., Лесковац, одговорни пројектант Бојан Петковић, дипл.инж.ел. са лиценцом ИКС, бр. 350-Е42107., као и важећим правилима и прописима за предметну врсту радова.

Подаци о постојећим објектима:

На к.п. бр. 5419, к.о. Градска, у току је изградња машинске зграде објекта МХЕ „Видњиште“, који се прикључује на ДСЕЕ.

Напомена:

На основу ових локацијских услова не може се приступити изградњи објекта, већ се на основу истих може приступити изради идејног пројекта за издавање решења о одобрењу извођења радова, по члану 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 154/14).

Ови локацијски услови важе 12 (дванајест) месеци од дана издавања, т.ј. до истека Решења о грађевинској дозволи.

Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове се може поднети приговор надлежном општинском већу, општине Црна Трава, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Приговор се доставља кроз ЦИС, таксиран са 150,00РСД.

Обрадио,
Саветник за грађевинске послове, послове
урбанизма, планирања и уређења простора

Зоран Милчић, дипл.инж.грађ.

Руководилац одељења,

Милча Савић, дипл.грађ.инж.