

ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА	

ПОРЕСКА ПРИЈАВА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ¹

1. ПОДАЦИ О ПОРЕСКОМ ОБВЕЗНИКУ

1.1. Пословно име, односно име и презиме										
1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ)										
1.3. Матични број										
1.4. Подаци о седишту/пребивалишту-боравишту:										
1.4.1. Општина										
1.4.2. Место										
1.4.3. Назив улице										
1.4.4. Кућни број (број и слово)										
1.4.5. Спрат, број стана и слово										
1.4.6. Број телефона										
1.4.7. E-mail										

2. ПОРЕСКИ ОБВЕЗНИК ЈЕ:³

2.1. Ималац права својине, односно права својине на земљишту површине преко 10 ари	
2.2. Физичко лице - закупац стана или стамбене зграде у складу са законом којим је уређено становање, односно социјално ""становање, односно законом којим су уређене избеглице, за период дужи од једне године или на неодређено време	
2.3. Ималац права коришћења грађевинског земљишта површине преко 10 ари, у складу са законом којим се ""уређује правни режим грађевинског земљишта	
2.4. Ималац права коришћења непокретности у јавној својини, у складу са законом којим се уређује јавна својина	
2.5. Корисник непокретности у јавној својини, у складу са законом којим се уређује јавна својина	
2.6. Држалац непокретности на којој ималац права својине није познат или није одређен	
2.7. Држалац непокретности у јавној својини без правног основа	
2.8. Прималац финансијског лизинга	

3. ВРСТА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА КОЈУ СЕ ПОДНОСИ ПОРЕСКА ПРИЈАВА⁴

- 3.1. Грађевинско земљиште
- 3.2. Пољопривредно земљиште
- 3.3. Шумско земљиште
- 3.4. Стан
- 3.5. Кућа за становање
- 3.6. Пословна зграда и/или други (надземни или подземни) грађевински објекат који служи за обављање делатности
- 3.7. Гаража/гаражно место

4. МЕСТО НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА КОЈУ СЕ ПОДНОСИ ПОРЕСКА ПРИЈАВА⁵

4.1. Место										
4.2. Назив улице										
4.3. Број и слово										
4.4. Спрат										
4.5. Број и слово посебног дела објекта										
4.6. Катастар. општина										
4.7. Број катастарске парцеле										
4.8. Број листа непокретности										

1 - Пореску пријаву за утврђивање пореза на имовину на обрасцу ППИ-2 дужан је да поднесе порески обвезник:

- 1) физичко лице које остварује приходе од самосталне делатности у складу са законом којим се уређује опорезивање дохотка грађана који порез на доходак грађана на приходе од самосталне делатности плаћа на паушално утврђен приход;
- 2) друго лице које не води пословне књиге у складу са прописима Републике Србије;
- 3) физичко лице које остварује приходе од самосталне делатности у складу са законом којим се уређује опорезивање дохотка грађана који води пословне књиге - за имовину која није евидентирана у његовим пословним књигама.

Пореска пријава се подноси засебно за земљиште а засебно за сваки објекат (односно идеални део или посебни део)

2 - Подносилац пријаве означава да ли подноси пореску пријаву или измењену пореску пријаву

3 - Заокружује се број испред врсте права, коришћења, односно државине коју порески обвезник има на непокретности за коју се подноси пореска пријава

4 - Заокружује се број испред одговарајуће врсте непокретности за коју се подноси пореска пријава

5 - Уносе се одговарајући подаци о месту непокретности, зависно од врсте непокретности за коју се подноси пријава

