



Република Србија
Општина Црна Трава
Скупштина општине
Број: 06-331/2020-01
Датум: 17.12.2020. године
Црна Трава

На основу члана 40 став 1 тачка 26 Статута Општине Црна Трава (Службени гласник града Лесковца бр. 8/2019) и члана 35. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17, 95/2018), Скупштина општине Црна Трава, на седници одржаној дана 17.12.2020.године

ОДЛУКУ О

допуни одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини општине Црна Трава, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда

Члан 1.

У Одлуци о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини општине Црна Трава, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник града Лесковца“, број 8/2018), после члана 26. додаје се члан 26а који гласи:

„Приликом отуђења непокретности у јавној својини Општине јавним надметањем или прикупљањем понуда, уколико се непокретност не отуђи из јавне својине у спроведеном поступку јавног оглашавања по тржишној вредности коју је проценио порески или други надлежни орган или лиценцирани проценитељ, почетна процењена вредност непокретности може се умањити на 80% од почетне процењене вредности.

Уколико се ни у поновљеном поступку јавног оглашавања односно прикупљања понуда, непокретност не отуђи по умањеној почетној цени у складу са претходним ставом, у новом поступку отуђења почетна процењена вредност непокретности може се умањити на 60% и по тој умањеној цени ће се наставити са јавним оглашавањем.

Одлуку о умањењу процењене почетне вредности доноси Скупштина Општине.“

Члан 2.

После члана 36. додаје се нови Одељак који гласи:

„ЕВИДЕНЦИЈА СТВАРИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ

Члан 36а.

Одељење за урбанизам, грађевинске, комунално-стамбене, инспекцијске и имовинскоправне послове води евиденцију о стању, вредности и кретању средстава у јавној својини које користе органи и организације чији је оснивач Општина, у складу са важећом Уредбом о евиденцији непокретности у јавној својини и Правилником о евиденцији непокретности у јавној својини Општине Црна Трава.

Организациона јединица из става 1. овог члана, води посебну евиденцију о непокретностима у јавној својини Републике Србије које су јој дате на коришћење у складу са законом и подзаконским актима Владе Републике Србије, у свему у складу са важећом Уредбом о евиденцији непокретности у јавној својини.

Корисници непокретности у јавној својини Општине, чији је оснивач, Општина дужни су да воде посебну евиденцију непокретности у јавној својини Општине које користе, у складу са Уредбом о евиденцији непокретности у јавној својини и Правилником о евиденцији непокретности у јавној својини Општине Црна Трава.

Надзор над спровођењем обавезе утврђене у овом члану, врши Општинско веће.“

Члан 3.

Остале одредбе Одлуке остају непромењене.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“.

ОПШТИНА ЦРНА ТРАВА

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

ПРЕДСЕДНИК
Јоца Митић
