



**Ј.П. „ВИЛИН ЛУГ ”**  
**ЦРНА ТРАВА**

**Адреса: трг Милентија Поповића б.б.**  
**Место: Црна Трава, 16215**  
**Телефон/факс: 016 811 313/811 313**  
**Електронска пошта: jpvilinlug@gmail.com**  
**Текући рачун: 160-13158-81**  
**Текући рачун Трезор: 840-553743-24**  
**Матични број: 17300806**  
**ПИБ: 101065279**  
**Број: 176 /2025/ О.П.П.- 26**  
**Датум: 01.12. 2025.**

На основу члана 28. Статута ЈП „Вилин Луг“, Црна Трава, Надзорни одбор, на својој седници, одржаној дана 01.12.2025. године, доноси

**О Д Л У К У**  
**о усвајању Програма пословања за 2026. годину**

1. Усваја се Програм пословања ЈП „Вилин Луг“, за 2026. годину,
2. Програм пословања сачињен је у складу са упутством оснивача и важећом законском регулативом,
3. Програм пословања упућује се на давање сагласности Општинском већу и Скупштини општине Црна Трава,
4. Програм пословања проводи се у 2026. години, а након давања сагласности оснивача.

Надзорни одбор,  
Председник,  
**Зоран Миладиновић**



**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОМУНАЛНУ ДЕЛАТНОСТ И ПУТНУ  
ИНФРАСТРУКТУРУ „ВИЛИН ЛУГ“ ЦРНА ТРАВА**

## **ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ПРЕДУЗЕЋА ЗА 2026. ГОДИНУ**

**ПОСЛОВНО ИМЕ: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОМУНАЛНУ ДЕЛАТНОСТ И  
ПУТНУ ИНФРАСТРУКТУРУ „ВИЛИН ЛУГ“**

**НАДЛЕЖНО МИНИСТАРСТВО: МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ**

**ПРЕТЕЖНА ДЕЛАТНОСТ: САКУПЉАЊЕ, ПРЕЧИШЋАВАЊЕ И ДИСТРИБУЦИЈА  
ВОДЕ ( 3600 )**

**ПИБ: 101065279**

**ЈББК: 82565**

**СЕДИШТЕ: ЦРНА ТРАВА, ТРГ МИЛЕНТИЈА ПОПОВИЋА ББ**

**НАДЛЕЖНИ ОРГАН ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ: СКУПШТИНА  
ОПШТИНЕ ЦРНА ТРАВА**

**ЦРНА ТРАВА, ДЕЦЕМБАР, 2025. ГОДИНЕ**

## 1. МИСИЈА, ВИЗИЈА, ЦИЉЕВИ

### Мисија:

Од оснивања, 2001. године, т.ј. преузимања послова комуналних услуга од ГКП „Црнотравац“, предузеће ЈП „Вилин Луг“, се бави водоснабдевањем, сакупљем и одвођењем отпадних вода, одржавањем јавних површина и пијачним услугама.

Од 2004. године, предузеће се бавило трговинском делатношћу у два малопродајна објекта у Кални и Преслапу до затварања истих, у Преслапу 27.12.2010. т.ј. у Кални 01.04.2013. године.

Предузеће је основано оснивачким актом Скупштине општине Црна Трава, а затим регистровано у складу са важећим законским и подзаконским актима, у АПР-у.

Од 01.01.2013. године, Јавно предузеће за комуналну, угоститељску и туристичку делатност „Вилин Луг“, мења пословно име у Јавно предузеће за комуналну делатност и путну инфраструктуру, „Вилин Луг“, скраћено ЈП „Вилин Луг“, и поред ранијих делатности региструје и делатност одржавања путне инфраструктуре.

Седиште ЈП „Вилин Луг“, налази се у Црној Трави, трг Милентија Поповића, бр. 66. Мисија ЈП „Вилин Луг“, Црна Трава, је да локалном становништву на територији општине Црна Трава обезбеди основне животне услове на потребном нивоу:

- здраву пијаћу воду
- сакупљање и одвођење и пречишћавање отпадних вода,
- здраву и чисту животну средину,
- снабдевање пољопривредним производима
- одржавање локалне путне инфраструктуре на функционалном нивоу

### Визија:

Визија предузећа је да перманентно унапређује квалитет услуга својим корисницима.

### Циљеви:

Циљеви Предузећа су:

- Да сви становници на територији општине Црна Трава имају питку воду врхунског квалитета,
- Да сви становници имају обезбеђене санитарно-хигијенске услове у својим домаћинствима, на радним местима и јавним просторима,
- Да се пољопривредним произвођачима и другим продавцима обезбеди одговарајући простор за продају
- Да се становништву обезбеди одговарајући простор за набавку потребних производа
- Да се обезбеди функционалност на највећем могућем нивоу свих општинских и некатегорисаних путева на територији општине,
- Да се обезбеди уређен и естетски обликован јавни простор,
- Да се обезбеди редовно функционисање јавне расвете на целој територији општине.

## Делатност предузећа:

Предузеће послује средствима у јавној својини, а основне делатности предузећа су:

### 1. Водоснабдевање, сакупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода

Водоснабдевање насеља Црна Трава врши се из гравитационог водоводног система, из два резервоара запремине од 150м<sup>3</sup>, укупно 300м<sup>3</sup>, а насеље Ливађе укључујући и објекат за смештај избеглих и расељених лица из посебног гравитационог система са резервоаром запремине 20м<sup>3</sup>.

Редовно одржавање система водоснабдевања ће се, као и до сада вршити у свему према законским прописима за ову врсту делатности, што нужно подразумева следеће активности:

- Сталну дезинфекцију воде натријум хипохлоритом,
- Сталну контролу резидуалног хлора,
- Вођење потребне документације о контроли исправности питке и отпадне воде
- Редовна контрола квалитета воде од стране ЗЗЈЗ Лесковац,
- Обезбеђивање функционалне и физичке сигурности и безбедности система
- Санација приступног пута до постројења за пречишћавање отпадних вода
- Набавка комби машине за одгушење канализационог система

У 2013-ој години је извршена реконструкција канализационе мреже у варошици Црна Трава у насељу „Штутгарт“ и поверена на одржавање ЈП „Вилин Луг“ Црна Трава. Изграђено је постројење за пречишћавање отпадних вода, које је у функцији и знатно доприноси одржавању здраве животне средине.

У 2026. години, поред редовног одржавања систем водоснабдевања, као и система сакупљања, одвођења и пречишћавања отпадних вода, како би се одржали на потребном функционалном нивоу, планиране су и додатне активности на унапређењу система водоснабдевања, како би се избегли извесни проблеми у водоснабдевању, који су изражени умањеним притиском у мрежи, и обезбедило боље управљање и контрола, и то:

- Уређење водозавода са циљем увођења додатних количина воде у систем,
- Потпуно искључивање из мреже мањих делова водоводне мреже изграђене пре реконструкције која је у лошем функционалном стању ( део водовода, који снабдева бензинску станицу ) и прикључење на реконструисану ( нову ) водоводну мрежу.
- Контрола мреже водовода са циљем детекције и отклањања кварова, који проузрокују губитке,
- Уградња мерних, контролних инструмената за праћење протока од водозавода, преко магистралног цевовода, резервоара и кључних тачака на секундарној мрежи система.
- Реконструкција и санација Постројења за пречишћавање отпадних вода, како би се довело у потпуно функционално стање.
- Изградња водоводне мреже у насељу Ливађе и прикључење на главни колектор.

\* Остварење претходних планова, који захтевају значајна финансијска средства зависи од одобрених донаторских пројеката и пројеката са нивоа Републике, зато је ЈП посвећено конкурисању на релевантним конкурсима и позивима .

Активности које захтевају мања финансијска средства биће реализоване од субвенција оснивача Општине Црна Трава у складу са могућностима.

## **2. Одржавање и уређење површина јавне намене и зелених површина јавних површина и зелене пијаце**

Редовно одржавање површина јавне намене ( улица, тргова, приступа установама и институцијама и друге јавне површине ) у смислу одржавања хигијене у летњем и чишћење и уклањање снега и обезбеђивање функционалности, је приоритетно, а у складу са могућностима треба додатно опремити јавне површине ( клупе, декоративне корпе за отпатке и други мобилијар) .

Зелене и парковске површине додатно оплеменили новим садницама, цвећа, зимзеленог и другог украсног растиња. Зелене, травнате површине редовно одржавати.

За ефикасније и квалитетније одржавање јавних површина неопходна је набавка машина и опрема за одржавање ( чистилице, машине за прање јавних површина... ).

Набавка опреме, због веома ограничених сопствених и средстава оснивача, базирана је на обезбеђивању донаторских средстава и средстава са других нивоа власти, пријавом са пројектним захтевима, на јавним позивима и конкурсима.

## **3. Одржавање јавне пијаце**

Изградњом јавне пијаце из донаторских средстава ЦХФ Интернационал Србија, створени су услови за промет пре свега пољопривредних производа, а све у функцији снабдевања свих становника општине Црна Трава. Захваљујући средствима Министарства трговине и туризма извршено је покривање пијачног платоа и изрда пијачног платоа, чиме је урађена прва фаза опремања и уређења. У 2026. години планирано је уређење и опремање пијаце, затварањем пијачног простора, набавком нових пијачних тезги, израдом ограде и реконструкцијом и адаптацијом постојеће зграде мокрог чвора.

\* Остварење претходних планова, који захтевају значајна финансијска средства зависи од одобрених донаторских пројеката и пројеката са нивоа Републике , зато је ЈП посвећено конкурисању на релевантним конкурсима и позивима .

Активности које захтевају мања финансијска средства биће реализоване од субвенција оснивача Општине Црна Трава у складу са могућностима.

## **4. Одржавање општинских и некатегорисаних путева**

Од 01.01.2013. године, ЈП „Вилин Луг“обавља делатност одржавања општинских и некатегорисаних путева. Мрежа локалних и некатегорисаних путева на територији општине је у дужини 600км.

У 2026. години планирано, како одржавање постојеће путне инфраструктуре, у зимском и летњем периоду, тако и рехабилитација појединих путних праваца и улица, како би се унапредило функционисање локалног саобраћаја. Део радова у претходним активностима извршиће ЈП својом механизацијом и радном снагом, како би се допринело смањењу трошкова Општине Црна Трава, оснивача ЈП, на пословима одржавања путева, који се обављају од стране изабраних понуђача у поступцима ЈН.

## Законски оквир

Пословање предузећа уређено је законским и подзаконским актима, од којих су најважнији:

- Закон о јавним предузећима,
- Закон о комуналним делатностима,
- Закон о водама,
- Закон о локалној самоуправи,
- Закон о јавним набавкама,
- Уредба о начину и контроли обрачуна зарада у јавним предузећима,
- Одлука о комуналним делатностима на територији општине Црна Трава
- Остала релевантни акти, републичког и локалног нивоа, који се односе на предметне делатности.

## Организациона структура предузећа-шема

Предузеће обавља своју делатност преко својих служби и сектора:

1. Сектора за комуналне и финансијске послове
2. Сектора за путну инфраструктуру и грађевинско земљиште

Све службе и сектори чине једну организациону и функционалну целину ЈП, чији је циљ производња и дистрибуција здраве пијаће воде, прикупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода, одржавање хигијене и одржавање јавних површина, уређење и одржавање пијачног простора за продају пољопривредних производа. ЈП такође пружа техничку, кадровску и стручну помоћ свим сеоским водоводима.

У области путне инфраструктуре циљ је одржавање исте у функционалном стању током целе године, како би се становништву омогућила комуникација.

1. Сектор за комуналну и финансијску делатност чине запослени:

- Координатор ,
- Радник на одржавању контроли исправности воде,
- Возач трактора, и радног возила, радник на одржавању постројења за пречишћавање отпадних вода, инкасант пијачних услуга

2. Сектор за путну инфраструктуру чине запослени:

- Координатор за путну инфраструктуру
- Радник на одржавању путне инфраструктуре, општинских и некатегорисаних путева,
- Водоинсталатер,
- Радник на одржавању .

3. Надзорни одбор Предузћа чине чланови:

- Зоран Миладиновић, председник
- Далибор Милтеновић, члан из редова запослених,
- Неда Ђорђевић, члан, представник локалне самоуправе.

## Основе за израду програма пословања за 2026-у годину

Процењени физички обим активности у 2025. години  
Претежни део планираних активности из програма пословања за 2025. годину је реализован, и нема значајних одступања.

## Процена финансијских показатеља за 2026. годину

Предузеће води рачуноводствену евиденцију по контном оквиру за привредна друштва.

## Планирани физички обим активности у 2026. години

И даље се, дуги низ година наставља неповољно пословно окружење због сталног смањења, како привредних субјеката тако и корисника услуга физичких лица, па самим тим и смањени приход од пружених услуга, а у задње две године и повећање енергената, репроматеријала опреме и резервних делова.

Дуговања, пре свега, грађана, физичких лица за пружене услуге су релативно велика у апсолутним износима и процентаулно, па ће се у 2026. години значајна пажња посветити наплати заосталих, али и текућих потраживања.

С обзиром да је уведен софтверски систем креирања рачуна за пружене комуналне услуге, и прецизна евиденција и обрачун законских затезних камата за нередовно плаћање, створени су услови за повећање наплате од нередовних платиша.

## Процена стања ресурса Предузећа

Ресурси предузећа, нарочито технички, побољшани су знатно добијањем комбиноване радне машине, трактора, али је потребно и даље повећање техничке опремљености, чему ће се посветити посебна пажња у 2026. у зависности од финансијске могућности. Финансијски ресурси су и даље су на доњој граници оптималних за извршење послова и задатака пружања услуга корисницима.

Потребно је додатно техничко опремање набавком :

- Опреме за одржавање канализационог система ( машина за отпушавање канализационе мреже ( ВОМА, млазнице.. ),
- Опреме за детекцију кварова на водоводној мрежи,
- Опрема за одржавање површина јавне намене, ( Чистилица ).

Набавка опреме је у највећој мери условљена добијањем донаторских средстава или средстава добијених конкурисањем на јавним позивима и конкурсима, пројектним захтевима за аплицирање.

Нужност набавке предметних добара условљена је и прописаном минималном техничком опремљеношћу за обављање послова снабдевања водом за пиће и системом јавног водовода, сакупљања, одвођења и пречишћавање отпадних вода системом јавне канализације.

( Правилник о условима у погледу техничко-технолошке опремљености и организационе и кадровске оспособљености за обављање послова у области управљања водама, као и о начину вођења евиденције издатих и одузетих лиценци, „Службени гласник РС“, бр. 23/2012 и 57/2013 ) и налогом водопривредне инспекције, да се обезбеди потребна лиценца за обављање послова.

Начин финансирања предузећа

Предузеће се финансира из .

1. Сопствених извора, од наплате пружених услова и извршених радова,
2. Буџетских средстава, путем субвенција по посебном програму пословања,
3. Пружених услуга трећим лицима по комерцијалним условима,
4. Такси и накнада за прикључење на комуналну инфраструктуру,
5. Донаторских средстава

Сопствени извори средстава се обезбеђују обављањем основних и допунских делатности и то:

- Производња и испорука воде,
- Сакупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода,
- Изградњом и одржавање водоводне и канализацине инсталације,
- Ангажовање радних машина и пружање услуга трећим лицима, извођење грађевинских радова,
- Наплата пијачних такси за коришћење продајног простора у Црној Трави,

За инвестиције већих вредности ЈП се мора ослонити на средства из донаторских програма, јавних позива, како домаћих са виших нивоа власти и донаторских организација, тако и међународних.

Цене комуналних услуга формирају се у складу са важећим Правилницима и прописима и одобрење од стране оснивача, локалне самоуправе.

Буџетска средства представљају средства, која обезбеђује оснивач Општина Црна Трава, у складу са Законом, на име пружених услуга по уговору о повереним пословима одржавања чистоће ма јавним и зеленим површинама, одржавању водоводне и канализационе инфраструктуре, јавне пијаце, летњег и зимског одржавања путне инфраструктуре. Ова средства намењена су за обезбеђење материјално-техничких услова пословања, као и санацији непредвиђених појава које угрожавају основне делатности ЈП.

## **ОСНОВЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ЗА 2026. ГОДИНУ**

### **Процена резултата остварених у 2025. години**

Процену резултата остварених у 2025. години у односу на планирано, врши се уз уважавање одређених фактора, који су утицали на пословање предузећа и то у већем делу фактора, који су имали отежавајући, негативан утицај:

- Утицај последица економске кризе
- Лоше извршена приватизација друштвених предузећа у општини, која је имала за последицу престанак рада, смањење броја запослених, па самим тим и смањен број и обим корисника комуналних услуга
- Монопол на тржишту хемијских средстава за третман воде и високе цене
- Раст цена енергената,
- Ограничен раст цена услуга ЈП због платежних могућности корисника
- Субјективни фактори- непостојање мерних уређаја за потрошњу воде код свих корисника и реално умањен приход од наплате,

- Још увек недовољна техничка опремљеност, иако знатно боља него у претходном периоду, што смањује ефикасност вршења делатности али и смањене могућности пружања услуга и извођења радова трећим лицима,
- Неповољни временски услови са честом појавом ванредних ситуација, где је нужно ангажовање ЈП, без могућности реалне наплате ангажовања, уз додатне трошкове,

У складу са наведеним, Програм пословања за 2026. годину заснован је на процени остварења прихода и расхода до краја 2025. године и на основу тога, процена остварења прихода и расхода у 2026. години.

Адреса: трг Милентија Поповића б.б.  
 Место: Црна Трава, 16215  
 Телефон/факс: 016 811 313/811 313  
 Електронска пошта: jpvilinlug@gmail.com  
 Текући рачун: 160-13158-81  
 Текући рачун Трезор: 840-553743-24  
 Матични број: 17300806  
 ПИБ: 101065279  
 Број: 37/2024  
 Датум: 08.03.2024.

## Ц Е Н О В Н И К

комуналних услуга ЈП „Вилин Луг“ Црна Трава

### А/ Водоснабдевање и прикупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода

1. Водоснабдевање - одржавање система водоснабдевања	дин/м <sup>3</sup>
- Домаћинства ( паушално – потрошња 5,00м <sup>3</sup> /члану )	34,00
- Здравствене установе	40,00
- Образовне установе	115,00
- Остале установе и производна предузећа и радње	160,00
- Угоститељски и трговински објекти	165,00
2. Сакупљање и одвођење отпадних вода- Одржавање канализационог система	дин/м <sup>3</sup>
- Домаћинства ( паушално – потрошња 5,00м <sup>3</sup> /члану )	25,00
- Здравствене установе	30,00
- Образовне установе	55,00
- Остале установе и производна предузећа и радње	65,00
- Угоститељски и трговински објекти	70,00

**Б/ Накнаде за прикључење објеката на водоводну и канализациону инфраструктуру – укупна накнада**

**Б1/ Прикључење на водоводну мрежу**

1. Прикључак цевима пречника до ¾“

- Индивидуални станбени објекти до 100м <sup>2</sup> корисне површине	20.000,00
- Индивидуални станбени објекти преко 100м <sup>2</sup> корисне површине	23.000,00
- Објекти здравства и образовања	25.000,00
- Јавни објекти	26.000,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински..)	30.000,00

2. Прикључак цевима пречника до ¾“ до 50мм

- Индивидуални и колективни станбени објекти	29.000,00
- Објекти здравства и образовања	26.000,00
- Јавни објекти	27.000,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински..)	33.000,00

3. Прикључак цевима пречника 50-100мм

- Објекти за колективно становање ( више од 4 стана)	46.000,00
- Објекти здравства и образовања	32.000,00
- Јавни објекти	34.000,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински..)	63.000,00

**Б2/ Прикључење на канализациону мрежу**

1. Прикључак цевима пречника до 100 мм

- Индивидуални станбени објекти до 100м <sup>2</sup> корисне површине	18.000,00
- Индивидуални станбени објекти преко 100м <sup>2</sup> корисне површине	20.000,00
- Објекти здравства и образовања	22.000,00
- Јавни објекти	24.000,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински..)	28.000,00

2. Прикључак цевима пречника до 160мм

- Индивидуални и колективни станбени објекти	26.000,00
- Објекти здравства и образовања	24.000,00
- Јавни објекти	25.000,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински..)	29.000,00

3. Прикључак цевима пречника преко 160мм

- Објекти за колективно становање ( више од 4 стана)	43.000,00
- Објекти здравства и образовања	30.000,00
- Јавни објекти	32.000,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински.)	60.000,00
3. Фиксна накнада за одржавање В и К мреже:	
- за омаћинства, по прикључку	70,00
- за правна лица, по прикључку	690,00
4. Такса за подношење захтева	
	290,00
5. Накнаде за издавање услова за пројектовање и прикључење	
- За грађане	400,00
- За правна лица и предузетнике	1.380,00
- Накнаде за издавање услова за пројектовање и прикључење кроз ЦИС	
- Индивидуални станбени објекти до 100м2 корисне површине	2.100,00
- Индивидуални станбени објекти преко 100м2 корисне површине	6.600,00
- Објекти здравства и образовања	5.500,00
- Јавни објекти	6.300,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински...)	7.400,00
Такса за доношење решења о прикључењу на В и К инфраструктуру	
	510,00
<b>В/ Пијачне услуге</b>	
- закуп тезге у власништву ЈП „Вилин Луг“, на дан	410,00 дин/дан
- закуп тезге у власништву продавца	205,00 дин/дан
- закуп тезге за време од једног на месеца	3.450,00 дин/мес.

**Г/ Цене услуга, радова, машина, возила и уређаја**

1. Рад булдозера .....	7.200,00 дин/р.ч.
2. Рад комбинованом машином.....	6.900,00 дин/р.ч.
3. Рад вибро плоче .....	2.800,00 дин/р.ч.
4. Рад грталице .....	2.500,00 дин/р.ч.
5. Рад машине за сечење асфалта.....	600,00 дин/м.1
6. Превоз трактором ИМТ.....	3.450,00 дин/р.ч.

7. Превоз трактором В	4.000,00 дин/р.ч.
8. Рад радника са тримером за кошење.....	1.400,00 дин/р.ч.
9. Рад радника са моторном тестером.....	1.400,00 дин/р.ч.
10. Рад на чишћењу канализационе мреже.....	2.800,00 дин/р.ч.
11. Рад радника на одржавању путне инфраструктуре .....	1.400,00 дин/р.ч.

#### Д/ Цене услуге чишћења димњачких канала

1. За домаћинства.....	575,00 дин/м.1
2. За стамбене објекте за вишепородично становање....	690,00 дин/м1
3. Јавне установе и остали објекти.....	800,00 дин/м1

Прописане цене комуналних услуга примењују се од 04.04.2024. број Решења: 352-5/2024-02.

Буџетска средства представљају средства, које обезбеђује оснивач Општина Црна Трава, у складу са законом, на име пружених услуга по уговору о повереним пословима одржавања чистоће на јавним површинама, одржавању гробаља, летњег и зимског одржавања путне инфраструктуре. Ова средства намењена су за обезбеђење материјално-техничких услова пословања, као и санацију непредвиђених појава које угрожавају основне делатности ЈП.

### МАРКЕТИНГ СТРАТЕГИЈА И ЦИЉЕВИ У ПЛАНСКОМ ПЕРИОДУ

- **Елементи за формирање цена услуга**

Имајући у виду чињеницу да се ЈП бави прерадом –дезинфекцијом и дистрибуцијом воде до крајњих корисника, као и пречишћавањем отпадних вода, цене услуга се формирају на бази стварних расхода и трошкова који су учињени у процесу прераде и дистрибуције. За остале услуге које ЈП врши у складу са делатношћу, приликом формирања цена води се рачуна о стварним трошковима сировина, материјала и радне снаге.

Најзначајнији трошкови у оквиру услуга водоснабдевања, су препарати за третман сирове воде, трошкови контроле квалитета пијаће и отпадне воде, одржавање ВиК инфраструктуре. Цена услуга водоснабдевања је субвенционрана од стране оснивач Општине Црна Трава, па је за сваку измену цена потребна сагласност.

#### Позиционирање на тржишту

С обзиром на стратешку важност делатности ЈП, предузеће је у специфичном положају на тржишту, тако да на подручју општине нема других привредних субјеката, који се баве истом делатношћу.

#### Промотивне активности

Сарадња предузећа са медијима, јавним гласилима и слично, огледа се у објављивању обавештења, информација, позива и промоција, пре свега од значаја за кориснике услуга.

## Планиране активности у 2025.

У 2026. години планиране су следеће активности:

- Редовно одржавање и унапређење на функционалном нивоу ВиК мреже и постројења за пречишћавање отпадних вода,
- Унапређење пословања, побољшања пружања услуга, управљања системом и планирања, кроз активно учешће у програмима и пројектима асоцијација и удружења ( IAWD, GWOPA, Удружења за технологију вода и санитарно инжењерство УТВСИ, ASWA, Асоцијација за заштиту и очување вода јужне Србије ), Привредна комора Србије, Удружење за комуналне делатности.
- Уградња система мерних инструмената за мерење протока у систему у циљу бољег управљања и обезбеђивања редовног водоснабдевања.
- Детекција и отклањање кварова ради смањења губитака у мрежи.
- Повећање капацитета постојећих и укључивање нових водозахвата, ради повећања количине захваћене воде.
- Одржавање путне инфраструктуре, летњег и зимског одржавања и ревитализације појединих путних праваца и улица, на подручју општине на функционалном нивоу, који обезбеђује несметану комуникацију, набавка потребне саобраћајне сигнализације,
- Изградња канализационе мреже у насељу Ливађе са прикључком на главни канализациони колектор,
- Одржавање и унапређење уличне расвете израдом пројекта аутономног система уличне расвете у варошици Црна Трава соларном енергијом ( Кандидовање пројекта у оквиру програма LIID и Министарства за грађевинарство, саобраћај и инфраструктуру )
- Одржавање и унапређење пијачних услуга, реализацијом 2. фазе уређења и опремања
- Одржавање, унапређење и естетско обликовање јавних површина,
- Одржавање сеоских гробаља,
- Чишћење и уређење водотокова, као превентиву за спречавање поплава,
- Уклањање снега са јавних површина у зимском периоду,
- Побољшање техничке опремљености набавком алата, апарата, машина и уређаја,
- Спровођење активности на обезбеђењу услова за прибављање лиценце за обављање делатности,
- Санација и адаптација ППОВ ради довођења у потпуну функцију,
- Обука и едукација запослених на стицању знања и вештина за унапређење процеса рада
- Активно учешће у донаторским пројектима, за обезбеђивање средстава за унапређење рада ЈП, заједно са оснивачем, општином Црна Трава,
- Реализација донаторских пројеката у случају прихватања захтева ( Чешка амбасада).

## ПОЛИТИКА ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

Број радника и њихова квалификациона структура на крају 2025. године:

### КАДРОВИ.

Р.б.	Квалификациона структура	План 2023	Процена 2024	План 2025	Идекс 4/3	Идекс 5/4

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	НК	2	2	2	1	1,0
2.	ПК					
3.	КВ	1	1	1	1	1,0
4.	ССС	4	5	5	1	1,0
5.	ВКВ	1	1	1	1	1,0
6.	ВШС	0	0	0	-	-
7.						
	УКУПНО:	8	10	10		

### ЗАПОСЛЕНИ

Основи ресурс ЈП чине људи и њихове способности, вештине и посвећеност, који доприносе остварењу циљева пословања. Запослени представљају најважнији ресурс у креирању додатних вредности ЈП.

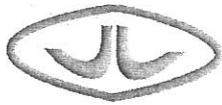
Сви запослени треба, да у складу са својим могућностима дају допринос ефикасном функционисању техничко-технолошког процеса, уз обезбеђивање повећаног нивоа техничке и технолошке опремљености.

Посебно је важна едукација, усавршавање и усвајање нових знања и искустава непосредним учешћем на семинарима, обукама, радионицама, увидом у примере добре праксе и интензивна размена искустава са колегама из области пословања.

Најважнији циљ ЈП, је да сви корисници услуга и шире грађани општине, буду задовољни квалитетом пружених услуга, и креирањем животног амбијента.

Директор,  
**Ј.П. ВИЛИН ЛУГ**  
 Зоран Милчић, дипл. грађ. инж.





**Ј.П. „ВИЛИН ЛУГ ”**  
**ЦРНА ТРАВА**

Адреса: трг Милентија Поповића б.б.  
Место: Црна Трава, 16215  
Телефон/факс: 016 811 313/811 313  
Електронска пошта: jpvilinlug@gmail.com  
Текући рачун: 160-13158-81  
Текући рачун Трезор: 840-553743-24  
Матични број: 17300806  
ПИБ: 101065279  
Број: 172/2025  
Датум: 27.11.25.

**ПРЕДЛОГ ЦЕНОВНИКА**

**комуналних услуга ЈП „Вилин Луг“ Црна Трава**

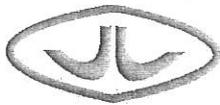
**А/ Водоснабдевање и прикупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода**

1. Водоснабдевање - одржавање система водоснабдевања	дин/м <sup>3</sup>
- Домаћинства ( паушално – потрошња 5,00м <sup>3</sup> /члану )	40,00
- Здравствене установе	48,00
- Образовне установе	138,00
- Остале установе и производна предузећа и радње	192,00
- Угоститељски и трговински објекти	198,00
2. Сакупљање и одвођење отпадних вода- Одржавање канализационог система	дин/м <sup>3</sup>
- Домаћинства ( паушално – потрошња 5,00м <sup>3</sup> /члану )	3000
- Здравствене установе	36,00
- Образовне установе	66,00
- Остале установе и производна предузећа и радње	78,00
- Угоститељски и трговински објекти	84,00

**Б/ Накнаде за прикључење објеката на водоводну и канализациону инфраструктуру – укупна накнада**

**Б1/ Прикључење на водоводну мрежу**

1. Прикључак цевима пречника до 3/4“

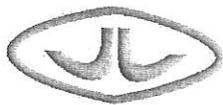


**Ј.П. „ВИЛИН ЛУГ”**  
**ЦРНА ТРАВА**

- Индивидуални станбени објекти до 100м <sup>2</sup> корисне површине	24.000,00
- Индивидуални станбени објекти преко 100м <sup>2</sup> корисне површине	23.000,00
- Објекти здравства и образовања	27.000,00
- Јавни објекти	30.000,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински..)	36.000,00
<b>2. Прикључак цевима пречника до ¾“ до 50мм</b>	
- Индивидуални и колективни станбени објекти	34.000,00
- Објекти здравства и образовања	31.000,00
- Јавни објекти	32.000,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински..)	39.000,00
<b>3. Прикључак цевима пречника 50-100мм</b>	
- Објекти за колективно становање ( више од 4 стана)	55.000,00
- Објекти здравства и образовања	38.000,00
- Јавни објекти	40.000,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински..)	75.000,00

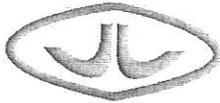
**Б2/ Прикључење на канализациону мрежу**

<b>1. Прикључак цевима пречника до 100 мм</b>	
- Индивидуални станбени објекти до 100м <sup>2</sup> корисне површине	21.000,00
- Индивидуални станбени објекти преко 100м <sup>2</sup> корисне површине	24.000,00
- Објекти здравства и образовања	26.000,00
- Јавни објекти	28.000,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински..)	33.000,00
<b>2. Прикључак цевима пречника до 160мм</b>	
- Индивидуални и колективни станбени објекти	31.000,00
- Објекти здравства и образовања	28.000,00
- Јавни објекти	30.000,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински..)	34.000,00



**Ј.П. „ВИЛИН ЛУГ”**  
**ЦРНА ТРАВА**

3. Прикључак цевима пречника преко 160мм	
- Објекти за колективно становање ( више од 4 стана)	51.000,00
- Објекти здравства и образовања	36.000,00
- Јавни објекти	38.000,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински.)	72.000,00
3. Фиксна накнада за одржавање В и К мреже:	
- за омањинства, по прикључку	70,00
- за правна лица, по прикључку	690,00
4. Такса за подношење захтева	340,00
5. Накнаде за издавање услова за пројектовање и прикључење	
- За грађане	480,00
- За правна лица и предузетнике	1.600,00
- Накнаде за издавање услова за пројектовање и прикључење кроз ЦИС	
- Индивидуални станбени објекти до 100м <sup>2</sup> корисне површине	2.520,00
- Индивидуални станбени објекти преко 100м <sup>2</sup> корисне површине	7.900,00
- Објекти здравства и образовања	6.600,00
- Јавни објекти	7.500,00
- Пословни објекти ( угоститељски, трговински...)	8.800,00
Такса за доношење решења о прикључењу на В и К инфраструктуру	610,00
<b>В/ Пијачне услуге</b>	
- закуп тезге у власништву ЈП „Вилин Луг“, на дан	410,00 дин/дан
- закуп тезге у власништву продавца	205,00 дин/дан
- закуп тезге за време од једног на месеца	3.450,00 дин/мес.



**Ј.П. „ВИЛИН ЛУГ“**  
**ЦРНА ТРАВА**

**Г/ Цене услуга, радова, машина, возила и уређаја**

1. Рад булдозера .....	8.600,00 дин/р.ч.
2. Рад комбинованом машином.....	8.000,00 дин/р.ч.
3. Рад вибро плоче .....	3.300,00 дин/р.ч.
4. Рад грталице .....	3.300,00 дин/р.ч.
5. Рад машине за сечење асфалта.....	720,00 дин/м.1
6. Превоз трактором ИМТ.....	4.100,00 дин/р.ч.
7. Превоз трактором В .....	4.800,00 дин/р.ч.
8. Рад радника са тримером за кошење.....	1.680,00 дин/р.ч.
9. Рад радника са моторном тестером.....	1.680,00 дин/р.ч.
10. Рад на чишћењу канализационе мреже.....	3.300,00 дин/р.ч.
11. Рад радника на одржавању путне инфраструктуре .....	1.680,00 дин/р.ч.

**Д/ Цене услуге чишћења димњачких канала**

1. За домаћинства.....	690,00 дин/м.1
2. За стамбене објекте за вишепородично становање....	828,00 дин/м1
3. Јавне установе и остали објекти.....	960,00 дин/м1





**Ј.П. „ВИЛИН ЛУГ“**  
ЦРНА ТРАВА

Адреса: трг Милентија Поповића б.б.  
Место: Црна Трава, 16215  
Телефон/факс: 016 811 313/811 313  
Електронска пошта: jpvilinlug@gmail.com  
Текући рачун: 160-13158-81  
Текући рачун Трезор: 840-553743-24  
Матични број: 17300806  
ПИБ: 101065279  
Број: 176/2025/ О.Ф.П- 26  
Датум: 01.12. 2025.

На основу члана 28. Статута ЈП „Вилин Луг“, Црна Трава, Надзорни одбор, на својој седници, одржаној дана 01.12.2025. године, доноси

**О Д Л У К У**  
**о усвајању финансијског плана за 2026. годину**

1. Усваја се Финансијски план ЈП „Вилин Луг“, за 2026. годину,
2. Финансијски план ЈП „Вилин Луг“, за 2026. годину сачињен је у складу са упутством оснивача и важећом законском регулативом,
3. Финансијски план ЈП „Вилин Луг“, за 2026. годину упућује се на давање сагласности Општинском већу и Скупштини општине Црна Трава,
4. Финансијски план ЈП „Вилин Луг“, за 2026. годину проводи се у 2026. години, а након давања сагласности оснивача.

Надзорни одбор,  
Председник,  
Зоран Миладиновић





Crna Trava

Ј.П. "Вилин Луг" Црна Трава

ПИБ: 101065279

Матични број: 17300806

Шифра делатности: 3600

Црна Трава

## ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН ЗА 2026. ГОДИНУ

У динарима

Број конта	Позиције	Остварено у претходној години	Планирано за текућу годину
<b>А</b>	<b>УКУПНИ ПРИХОДИ</b>		
<b>61</b>	<b>Приходи од продаје производа и услуге</b>		<b>17.790.000</b>
	- Приходи од комуналних услуга		<b>15.990.000</b>
	- Приходи од такси за прикључак В и К		5.500.000
	- Приходи од пијачне таксе		200.000
	- Приходи од пружање услуга трећим лицима		120.000
	- Приходи од издавања услова		500.000
	- Приходи од услуга по уговору са оснивачем		120.000
	- Приходи по уговору за сталне трошкове		2.400.000
	- Приходи од услуга за одржавање саобраћајне инфраструктуре и јав.рас.		1.500.000
	- Приходи од осталих, специјализованих услуга		3.450.000
<b>64</b>	<b>Приходи од премија, субвенција, дотација, донација и сл.</b>		<b>2.200.000</b>
	- Субвенције оснивача		<b>1.800.000</b>
<b>Б</b>	<b>УКУПНИ РАСХОДИ</b>		<b>1.800.000</b>
<b>51</b>	<b>Трошкови материјала и енергије без 513</b>		<b>17.785.000</b>
	- Канцеларијски материјал		<b>1.990.000</b>
	- Комунална опрема и алати		100.000
	- Заштитна и радна одећа и обућа		100.000
	- Натријум хипохлорит		40.000
	- Материјал за одржавање мреже за водоснабдевање		30.000
	- Резервни делови и опрема за радне машине, уређаје и апарате		600.000
	- Материјал за одржавање канализационе мреже		100.000
	- Саобраћајна сигнализација		100.000
	- Материјал за одржавање паркова и зелених површина		100.000
	- Материјал за санитарно одржавање објеката		80.000
	- Трошкови рачунарске и комун.опреме и уређаја	++	100.000
	- Опрема за уређење и одржавање јавне пијаце		70.000
	- Канцеларијски намештај		100.000
	- Трошкови набавке добара за одржавање уличне расвете		80.000
	- Разни електро материјал, апарати и уређаји		270.000
	- Разни грађевински материјали		60.000
<b>513</b>	<b>Трошкови електричне енергије и горива</b>		<b>60.000</b>
	- Трошкови горива и мазива		<b>720.000</b>
	- Трошкови за електричну енергију		600.000
<b>52</b>	<b>Трошкови зарада, наканда зарада и остали лични расходи</b>		<b>120.000</b>
	- Трошкови зарада и наканда зарада (маса)		<b>11.520.000</b>
	- Трошкови за уговоре о привременим и повременим пословима		9.750.000
	- Трошкови наканда по уговора о раду и уговора о делу		400.000
	- Трошкови за рад надзорног одбора		200.000
	- Трошкови за службена путовања		200.000
	- Трошкови за службена путовања у оквиру редовног рада		100.000
	- Трошкови новогодишњих поклона за децу запослених		250.000
	- Трошкови отпремнине за одлазак у пензију		20.000
	- Социјална давања запосленима		500.000
			100.000

<b>53</b>	<b>Трошкови производних услуга</b>		<b>2.290.000</b>
	- Трошкови санације клизишта на путу Тодор.воде-Дарковце		500.000
	- Трошкови тек. одржавања водов. инфраст. ( ел.инст, санац.гл.резер.)		50.000
	- Трошкови услуге одржавања уличне расвете-монтажа		330.000
	- Услуга одржавања компјутерског програма (софтвера)		70.000
	- Трошкови регистрације возила		50.000
	-Трошкови текућег одржавања и опремања обј		400.000
	- Трошкови одржавања, поправка, ремонта возила и сервисирање машине		180.000
	- Услуге контроле исправности воде		550.000
	- Услуге одржавања безбедности и здравља на раду		50.000
	- Сервисирање ПП апарата		40.000
	- Услуге испитивања и одржавање електричне инсталације		50.000
<b>54</b>	<b>Трошкови амортизације</b>		<b>0</b>
<b>55</b>	<b>Нематеријални трошкови</b>		<b>1.265.000</b>
	- Трошкови службених часописа, публикација		50.000
	- Трошкови израде тех. документације, пројект. предлога за донације		80.000
	- Трошкови фискализације касе		50.000
	- Трошкови репрезентације		70.000
	- Трошкови телефонских услуга		80.000
	- Средства за покретање судских поступака		50.000
	- Трошкови платног промета		80.000
	- Трошкови за таксе, ПТТ трошкови		60.000
	- Трошкови чланарина у асоц. удруж. учешће у програмима и прој. и ј,поз		90.000
	- Софтверско књиговодство и израда завршног рачуна		240.000
	- Трошкови обука и стицања сертиф, и лиценци		90.000
	- Ревизија завршног финансијског извештаја		150.000
	- Едукације, разне, фин пос, за израду прој. предлога за конк, прим. доб.пр.		65.000
	- Трошкови закупа		60.000
	- Трошкови накнаде и заштите вода за физ. и правна лица		50.000
	<b>укупно приходи</b>		<b>17.790.000</b>
	<b>укупно расходи</b>		<b>17.785.000</b>
	<b>добит</b>		<b>5.000</b>

У Црној Трави

БР. 173 /2025, дана: 01.12.2025

Координатор за финансије  
Светлана Ђорђевић  
В.И.Ч.И.  
директор  
Црна Трава  
Зоран Милчић

